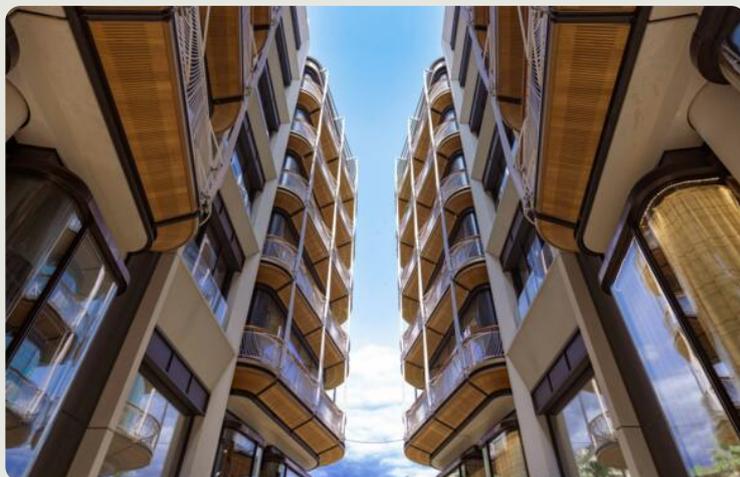


AFFITTO

**100 000 €**

Spese incluse

## LUSSUOSO PIANO COMPLETO - CARRÉ D'OR



In una residenza prestigiosa, nel cuore del Carré d'Or, con servizio di portineria privata 24 ore su 24, 7 giorni su 7, servizio di parcheggio e riconsegna auto, accesso gratuito alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo.

Situato nel cuore del Carré d'Or del Principato, questo magnifico appartamento di 376 m<sup>2</sup> in affitto su un intero piano è composto da:

- Atrio
- 2 camere da letto con bagno privato / doccia e spogliatoi che si aprono su una spaziosa terrazza
- Ampio soggiorno, sala da pranzo che si apre su una grande terrazza
- Ufficio
- Ingresso di servizio con ripostiglio
- Cucina indipendente attrezzata
- WC per gli ospiti

2 posti auto e una cantina completano questa proprietà.

L'affitto mensile comprende i seguenti costi: elettricità, acqua, aria condizionata, riscaldamento, parcheggio, cantina e spese di gestione dell'edificio. Inoltre, le tariffe includono servizi di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, parcheggio custodito, accesso alla piscina dell'Hotel de Paris o alle Thermes Marins Monte-Carlo e al centro fitness.

**Tipo :** Affitto

**Tipo di proprietà :** Appartamento

**Num stanze :** 4

**Edificio :** One Monte-Carlo

**Quartiere :** Carré d'Or

**Livello :** 8

**Superficie totale :** 376 m<sup>2</sup>

**Superficie abitabile :** 298 m<sup>2</sup>

**Superficie terrazza :** 78 m<sup>2</sup>

**Camere :** 2

**Bagni :** 2

**Parcheggi :** 2

**Condizione :** Servizi lussuosi

**Cantine :** 1

**Vista :** Giardino - Casinò

**Exposition :** 360

**Data di liberazione :** 01/02/2025

