

VENTE

8 450 000 €

## MAGNIFIQUE PENTHOUSE VUE MER



Dans un quartier calme est paisible !

La Villa Les Pins à Monaco est un immeuble élégant offrant un cadre de vie luxueux et paisible. Le penthouse, avec ses finitions haut de gamme et sa vue panoramique sur la mer et la ville, allie charme classique et confort moderne dans un environnement raffiné et exclusif, proche des principales attractions monégasques.

Ce penthouse 3 pièces à la Villa Les Pins propose de superbes espaces lumineux et élégants. Le séjour s'ouvre sur une belle terrasse avec une vue imprenable, parfaite pour se détendre ou recevoir. L'appartement dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée et de deux chambres spacieuses avec dressings. Un toit-terrasse offre une vue magnifique sur les environs et intègre un spa mobile, pour un espace de bien-être unique et intime. Avec ses finitions haut de gamme, ce penthouse incarne un style de vie exclusif au cœur de Monaco.

Deux parkings et une cave dans l'immeuble complètent ce bien.

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Type :               | Vente                 |
| Type de produit :    | Appartement           |
| Nombre de pièces :   | 3                     |
| Immeuble :           | Villa les Pins        |
| Quartier :           | Moneghetti            |
| Etage :              | 12 & 13               |
| Etat :               | Prestations luxueuses |
| Vue :                | Mer, ville, Montagne  |
| Date de libération : | Rapidement            |

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Superficie totale :    | 250 m <sup>2</sup> |
| Superficie habitable : | 93 m <sup>2</sup>  |
| Superficie terrasse :  | 157 m <sup>2</sup> |
| Chambres :             | 2                  |
| Salles de bains :      | 1                  |
| Parkings :             | 2                  |
| Caves :                | 1                  |
| Exposition :           | 360°               |





