

VENTE

5 100 000 €

MAGNIFIQUE 3 PIECES RENOVE



Idéalement situé dans le quartier prisé de Monte-Carlo, l'appartement se trouve au sein de la résidence "Le Shakespeare", un immeuble avec ascenseur. Son emplacement central au cœur de la Principauté permet un accès rapide aux principales commodités : écoles, parcs, commerces, ainsi qu'au port de Monaco, à la gare et au prestigieux Carré d'Or

Superbe 3 pièces rénové dans un style contemporain, lumineux grâce à son exposition Sud-Ouest et son emplacement en angle. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée ouvrant sur un balcon avec vue sur la ville, le port et le Rocher. Deux chambres avec rangements, dont une suite parentale avec salle de douche, une seconde salle de douche avec WC et des toilettes invités.

Entièrement climatisé, proche des parkings publics.

Actuellement loué 10.000€/mois, offrant un rendement locatif attractif

Type :	Vente
Type de produit :	Appartement
Nombre de pièces :	3
Immeuble :	Shakespeare
Quartier :	Monte-Carlo
Etage :	3
Vue :	Mer
Date de libération :	À convenir

Superficie totale :	80 m ²
Superficie habitable :	75 m ²
Superficie terrasse :	5 m ²
Chambres :	2
Salles de bains :	2
Etat :	Prestations luxueuses
Exposition :	SUD-OUEST



