

LOCATION

13 500 €

+ Charges : 800 €

GRAND 4 PIECES



Le Soleil d'Or est un immeuble moderne de très bon standing avec service de conciergerie, idéalement situé entre la gare et le Port Hercule. Son architecture audacieuse et distinctive en fait une adresse emblématique au cœur du quartier animé de la Condamine.

Superbe 4 pièces de 189 m² en excellent état, offrant une magnifique vue mer et de spacieuses terrasses idéales pour profiter pleinement de l'extérieur.

L'appartement se compose d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante, de trois chambres confortables, de deux salles de bain, d'un toilette invité, de deux dressings ainsi que d'une place de parking. Un bien alliant élégance, confort et volumes généreux.

Type :	Location
Type de produit :	Appartement
Nombre de pièces :	4
Immeuble :	Soleil d'Or
Quartier :	Condamine
Etage :	4
Vue :	port de Monaco
Exposition :	Sud-Est

Superficie totale :	189 m ²
Superficie habitable :	151,50 m ²
Chambres :	3
Salles de bains :	2
Parkings :	1
Etat :	Très bon état
Usage mixte :	Oui
Date de libération :	01/09/2025



