

VENDITA

4 350 000 €

VILLA CONTEMPORANEA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON VISTA PANORAMICA



Situata sulle colline molto ambite di Mont Boron, questa splendida villa offre un ambiente di vita eccezionale, tra assoluta tranquillità, vista mozzafiato sul Mediterraneo e immediata vicinanza ai servizi della città di Nizza.

Inondata di luce naturale e con una vista dominante sul mare e sul verde circostante, la proprietà conquista per la sua eleganza, il comfort moderno e le finiture di alta qualità.

La villa offre circa 146 m² di superficie abitabile, distribuiti su due livelli ben organizzati.

Al piano principale, si trova un ampio e luminoso soggiorno con grandi vetrate scorrevoli che si aprono su una splendida terrazza con piscina. La cucina a vista, moderna e completamente attrezzata, si integra perfettamente con la zona giorno. Completano il piano due camere da letto con bagno privato, di cui una con vasca da bagno.

Al piano inferiore, ci sono altre due camere da letto con bagno en suite, un ampio garage e un secondo garage trasformato in lavanderia, facilmente adattabile alle proprie esigenze.

La villa viene venduta completamente arredata, con mobili di alta qualità e una decorazione curata, che creano un'atmosfera calda, elegante e contemporanea.

Tipo : Vendita

Tipo di proprietà : Ville

Num stanze : 6

Città : Nice

Paese : Francia

Condizione : Servizi lussuosi

Superficie totale : 874 m²

Superficie abitabile : 146 m²

Superficie terreno : 728 m²

Camere : 4

Bagni : 4

Box : 2

Vista : Mare

Exposition :

A est

Ammobiliato : Si



