

VENDITA

2 750 000 €

LOCALE COMMERCIALE CON VETRINA



Fontvieille, un vero rifugio di pace nel cuore di Monaco, conquista con la sua atmosfera residenziale e la sua cornice privilegiata tra mare e colline. Questo quartiere moderno, apprezzato per il suo pittoresco porto, i giardini curati e i numerosi servizi, offre uno stile di vita unico che unisce tranquillità e dinamismo.

Locale luminoso con ampia vetrina e doppio accesso, che garantisce un'ottima visibilità. Si compone di un ampio ambiente principale, due stanze laterali sul retro, una zona lavanderia, un locale deposito, un servizio igienico e un grande armadio di stoccaggio.

L'immobile è attualmente locato per €3.595,64 al mese, IVA esclusa.

Tipo : Vendita professionale

Tipo di proprietà : Murs local commercial

Num stanze : 3

Edificio : Le Michelangelo

Quartiere : Fontvieille

Livello : Piano terra

Superficie abitabile : 85 m²

Bagni : 1

Condizione : Ottimo stato

Vista : Sulla piazzetta

Data di liberazione : 30/09/2026

