



VENDITA

4 200 000 €

SUBLIME BILOCALI RISTRUTTURATA IN CENTRO



Situata nel rinomato quartiere del Carré d'Or, "Les Acanthes" è una residenza di standing a pochi passi dalle spiagge del Larvotto e dalla celebre Place du Casino.

L'ingresso principale dell'edificio dispone di reception con servizio di portineria, a pochi metri dal Metropole Shopping Center. Una seconda uscita conduce direttamente su Rue du Portier, circondata da alcuni dei ristoranti più rinomati di Monaco: Cipriani, Robuchon, Zeffirino, Trinity, e altri.

La residenza è dotata di impianto di climatizzazione con funzione caldo/freddo, per il massimo comfort in ogni stagione.

Situato in una residenza prestigiosa con servizio di portineria, questo splendido appartamento offre uno stile di vita raffinato e confortevole. Fin dall'ingresso si percepiscono l'armonia degli spazi e la qualità delle finiture. Il soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata è ideale per ricevere e si apre su un'ampia e bellissima terrazza, perfetto prolungamento esterno dell'area living.

La zona notte comprende una camera da letto elegante con armadi a muro e un moderno bagno con doccia e servizi. Un pratico bagno per gli ospiti completa la distribuzione interna.

Cantina e posto auto privato completano questa proprietà rara, perfetta sia come residenza principale che come raffinato pied-à-terre nel Principato.

Tipo :	Vendita	Superficie totale :	73 m ²
Tipo di proprietà :	Appartamento	Superficie abitabile :	57 m ²
Num stanze :	2	Superficie terrazza :	16 m ²
Edificio :	Les Acanthes	Camere :	1
Quartiere :	Carré d'Or	Bagni :	1
Livello :	11	Parcheggi :	1

Condizione : Servizi lussuosi

Cantine : 1

Vista : Vista aperta e vista mare

Exposition : NORD

Data di liberazione : 30/04/26



