

**VENTE** 

9 000 000 €

## SPACIEUX 4 PIECES A RENOVER DANS LE CENTRE





À seulement quelques minutes de la Place du Casino et de l'Opéra Garnier, au sein d'une résidence de grand standing avec service de conciergerie disponible 24h/24 et piscine intérieure. Tout simplement, le pied-à-terre idéal à Monaco.

Appartement, d'une superficie totale de 192 m², comprend un parking ainsi qu'une cave. Il bénéficie d'une magnifique exposition ouest, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Il présente également un beau potentiel de rénovation, permettant de le réaménager selon vos envies. Une opportunité rare à saisir, en plein cœur du Carré d'Or de Monaco, au sein d'un immeuble central et de haut standing.

Type:	Vente
Type de produit :	Appartement
Nombre de pièces :	4
Immeuble :	Monte Carlo Star
Quartier :	Carré d'Or
Etage :	2
Etat :	À rafraichir
Vue:	Port, Ville

Superficie totale :	192 m²
Superficie habitable :	150 m²
Superficie terrasse :	42 m <sup>2</sup>
Chambres :	2
Salles de bains :	2
Parkings :	1
Caves:	1
Exposition :	ouest

**3** +33 6 10 12 40 74



















