



VENDITA

11 700 000 €

VILLA ECCEZIONALE VICINO A MONACO



Una proprietà eccezionale nel cuore di Menton, situata su un terreno straordinario, che offre sia assoluta calma che una vicinanza privilegiata a Monaco.

Situato a 15 minuti da Monaco, tra Roquebrune e Menton.

Proprietà superba alla periferia di Monaco, con un potenziale eccezionale.

- Villa principale di circa 900 m² realizzata interamente in marmo veneziano
- 5 suite padronali con bagni + uno studio per il personale
- 3 case indipendenti di circa 100 m² ciascuna + un ulteriore edificio annesso di 30 m² per i dipendenti
- Grande piscina, palestra, garage, campo da petanque, vecchio campo da golf da ristrutturare, vecchie cantine
- Terreno pianeggiante di 2 ettari (20.000 m²) che offre una significativa possibilità di costruzione
- Vista sul mare

Un'opportunità rara in un contesto privilegiato.

Tipo : Vendita

Tipo di proprietà : Ville

Num stanze : 15

Città : Menton

Paese : Francia

Condizione : Ottimo stato

Superficie abitabile : 900 m²

Superficie terreno : 20 000 m²

Camere : +5

Bagni : +5

Parcheggi : +5

Vista : Mare di Montagna



