



VENDITA

2 495 000 €

GRANDE MONOCALE IN UNA RESIDENZA DI LUSO



Idealmente situata in Rue Grimaldi, tra il Porto e La Condamine, a pochi minuti a piedi dalla Place du Casino, la 45G è una residenza di lusso nel cuore di Monaco.

Vicino a tutti i servizi, l'edificio offre servizi di qualità, con la presenza di un servizio di concierge.

Con una superficie di 44 m², questa proprietà si distingue per la qualità delle sue finiture, che combina materiali nobili, falegnameria su misura e attrezzature accuratamente progettate.

La disposizione comprende un ingresso, un soggiorno con cucina aperta, un bagno, oltre a uno spazio indipendente e chiuso che può essere utilizzato come ufficio, perfettamente adatto al telelavoro o a un'attività creativa.

Ideale come pied-à-terre o per un investimento in affitto ad alte prestazioni.

Possibilità di uso misto (attività domestica o professionale).

Tipo : Vendita

Tipo di proprietà : Appartamento

Num stanze : 1

Edificio : Le 45G

Quartiere : Condamine

Livello : 3

Superficie abitabile : 44 m²

Bagni : 1

Condizione : Servizi lussuosi

Uso misto : Si

Data di liberazione : Immédiatement

Ammobiliato : Si

