



EXCLUSIVITE

LOCATION

4 000 €

+ Charges : 200 €

STUDIO RÉNOVÉ USAGE MIXTE



Ce bien est situé dans le prestigieux immeuble "Shangri-la", idéalement situé sur l'une des avenues les plus emblématiques de Monaco, le Boulevard Albert 1er. Situé au cœur de la Principauté, il offre un cadre de vie exceptionnel à deux pas du port et du centre-ville. Sa localisation privilégiée permet de profiter pleinement de l'effervescence monégasque tout en offrant un accès facile aux commerces, restaurants, et aux événements majeurs de la ville.

Spacieux appartement de 36m² situé dans l'immeuble "Le Shangri-La", en excellent état. Ce bien comprend une salle d'eau avec baignoire et WC séparé, un coin cuisine entièrement équipé neuf, de grands placards intégrés, ainsi qu'une large fenêtre offrant une vue imprenable sur la ville et le port. Il est également équipé d'un système d'air conditionné réversible. Très lumineux, cet appartement bénéficie d'une belle exposition. La résidence, idéalement située face au port, dispose également d'un service de sécurité pour assurer votre tranquillité.

Type :	Location
Type de produit :	Appartement
Nombre de pièces :	1
Immeuble :	Shangri-La
Quartier :	Port
Etage :	1
Date de libération :	15/10/2026

Superficie habitable :	36 m ²
Salles de bains :	1
Etat :	Bon état
Vue :	Dégagée
Usage mixte :	Oui
Exposition :	Est



