



ESCLUSIVITA

AFFITTO

Spese incluse

SPLENDIDO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE – RESIDENZA EMBLEMATICA CON PISCINA E CAMPI DA TENNIS



Nel cuore di una delle residenze più emblematiche di Nizza, Le Regina a Cimiez, scoprite una proprietà rara che unisce prestigio, storia e arte di vivere. Situata in un antico palazzo che ospitò la Regina Vittoria, la residenza offre servizi di alto livello tra cui piscina, campo da tennis, pool house e area giochi per bambini. Un custode garantisce quotidianamente sicurezza e comfort ai residenti.

L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina, un ampio soggiorno con accesso a due balconi. Dispone inoltre di una camera padronale con bagno con doccia e balcone privato, due ulteriori camere da letto e un bagno. La proprietà gode di una splendida vista sul mare e sul parco circostante, offrendo un ambiente di vita tranquillo e privilegiato.

Un garage privato chiuso completa questa proprietà.

Situato in posizione ideale, l'appartamento si trova a soli 5 minuti dal centro città in auto, 10 minuti dalle spiagge, 30 minuti da Monaco e 45 minuti da Cannes.

Tipo : Affitto stagionale

Tipo di proprietà : Appartamento

Num stanze : 4

Quartiere : Cimiez

Città : Nice

Paese : Francia

Condizione : Ottimo stato

Superficie totale : 145 m²

Superficie abitabile : 140 m²

Superficie terrazza : 5 m²

Camere : 3

Bagni : 2

Box : 1

Vista : Mare e Città

Exposition :

Sud





