



LOCATION

40 000 €
+ Charges : 4.000 €

GRAND 5/6 PIÈCES AVEC VUE SUR LE PORT



Située dans le quartier résidentiel de Fontvieille, la résidence Le Quattrocento offre un cadre de vie calme et privilégié à proximité immédiate du port et des commerces. Résidence de standing avec conciergerie 24h/24 et 7j/7.

Au pied du Rocher, en bordure du Quai, ce magnifique appartement bénéficie d'une vue exceptionnelle sur la mer et le Palais Princier depuis sa terrasse et sa véranda. Idéalement situé à proximité immédiate de la Roseraie, des commerces, des transports et avec un accès rapide à l'héliport.

L'appartement se compose d'une entrée avec cuisine équipée, d'un vaste séjour avec salle à manger, d'une suite parentale avec salle de douche et dressing, d'une seconde chambre avec salle de bains, jacuzzi et dressing, de deux autres chambres disposant chacune de leur salle d'eau et dressing ainsi que d'un WC invités et d'une buanderie équipée.

Trois emplacements de parking et une cave complètent ce bien.

| | |
|----------------------|---------------------|
| Type : | Location |
| Type de produit : | Appartement |
| Nombre de pièces : | 6 |
| Immeuble : | Le Quattrocento |
| Quartier : | Fontvieille |
| Etage : | 3 |
| Etat : | Très bon état |
| Vue : | Port de Fontvieille |
| Date de libération : | 01/10/2026 |

| | |
|------------------------|--------------------|
| Superficie totale : | 360 m ² |
| Superficie habitable : | 263 m ² |
| Superficie terrasse : | 97 m ² |
| Chambres : | 4 |
| Salles de bains : | 4 |
| Parkings : | 3 |
| Caves : | 1 |
| Exposition : | Nord - Ouest - Sud |



