



EXCLUSIVITE

VENTE

3 800 000 €

## ÉLÉGANT 3 PIÈCES BOURGEOIS



Immeuble bourgeois avec ascenseur et service de concierge, La Radieuse bénéficie d'un environnement résidentiel calme et recherché. Lumineuse et idéalement située, la résidence offre un cadre de vie paisible à quelques minutes du centre de Monaco.

Situé dans un bel immeuble bourgeois avec ascenseur, à quelques pas de la Place des Moulins et du boulevard d'Italie, ce magnifique 3 pièces a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité.

D'une surface d'environ **90 m<sup>2</sup>**, l'appartement offre de beaux volumes et un cadre de vie élégant et confortable. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine entièrement équipée, d'un spacieux séjour lumineux avec rangements sur mesure, de deux chambres, chacune avec sa salle de bains. Rénové avec soin, l'appartement bénéficie également d'équipements modernes alliant confort, sécurité et fonctionnalité.

Soumis à la **loi 887**, il constitue une belle opportunité aussi bien pour une résidence principale que pour un pied-à-terre à Monaco.

Une cave complète ce bien.

Type :	Vente	Superficie totale :	92,60 m <sup>2</sup>
Type de produit :	Appartement	Superficie habitable :	89,60 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	3	Superficie terrasse :	3 m <sup>2</sup>
Immeuble :	La Radieuse	Chambres :	2
Quartier :	La Rousse - Saint Roman	Salles de bains :	2
Etage :	2	Caves :	1
Etat :	Rénové	Vue :	Ville

Exposition :

Ouest

Date de libération :

Libre



