



ESCLUSIVITA

VENDITA

3 800 000 €

ELEGANTE APPARTAMENTO BORGHESE DI 3 LOCALI



Elegante palazzo d'epoca con ascensore e servizio di portineria, La Radieuse si trova in una zona residenziale tranquilla e ricercata. Luminoso e ben posizionato, offre un ambiente sereno a pochi minuti dal centro di Monaco.

Situato in un elegante edificio borghese con ascensore, a pochi passi da Place des Moulins e dal Boulevard d'Italie, questo splendido appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità.

Con una superficie di circa **90 mq**, l'appartamento offre ambienti ampi e un'atmosfera elegante e confortevole. Si compone di un ingresso, una cucina completamente attrezzata, un ampio e luminoso soggiorno con armadiature su misura, e due camere da letto, entrambe con il proprio bagno. Ristrutturato con grande cura, l'appartamento dispone inoltre di dotazioni moderne che uniscono comfort, sicurezza e funzionalità.

Soggetto alla **Legge 887**, rappresenta un'ottima opportunità sia come residenza principale che come pied-à-terre a Monaco.

Completa la proprietà una cantina.

Tipo : Vendita

Tipo di proprietà : Appartamento

Num stanze : 3

Edificio : La Radieuse

Quartiere : La Rousse - Saint Roman

Livello : 2

Condizione : Ristrutturato

Exposition : Ovest

Superficie totale : 92,60 m²

Superficie abitabile : 89,60 m²

Superficie terrazza : 3 m²

Camere : 2

Bagni : 2

Cantine : 1

Vista : Città

Data di liberazione : Disponibile



