



VENTE

6 950 000 €

## SPACIEUX BUREAUX - CARRE D'OR



Idéalement située au cœur du Carré d'Or, la résidence Monte Carlo Palace bénéficie d'un emplacement exceptionnel à quelques pas de la Place du Casino, du Métropole Shopping Monte-Carlo et des plus prestigieuses adresses de la Principauté. Résidence de standing avec service de conciergerie 24h/24.

Bureaux entièrement rénovés offrant un cadre de travail moderne et fonctionnel. Ils se composent actuellement de trois bureaux indépendants, de sanitaires hommes/femmes, d'un coin kitchenette ainsi que d'une agréable terrasse.

Locaux libres d'occupation. Possibilité d'acquérir des caves et des emplacements de parking en supplément.

**Type :** Vente professionnelle

**Type de produit :** Bureau

**Nombre de pièces :** 3

**Immeuble :** Monte Carlo Palace

**Quartier :** Carré d'Or

**Exposition :** Sud-Est

**Superficie totale :** 107 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

**Etat :** Rénové

**Vue :** Jardins du Casino et Mer

**Date de libération :** Immédiatement



