



VENTE

10 300 000 €

GRAND 6 PIECES VUE SUR LE PORT



Idéalement située dans le prestigieux quartier du Carré d'Or, la résidence Villa Minerve bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques pas du Port Hercule et de la Condamine. À proximité immédiate des commerces, restaurants et des plus belles adresses de la Principauté, elle offre un cadre de vie recherché alliant dynamisme et élégance.

Entièrement situé en façade de l'immeuble, ce superbe appartement séduit par sa luminosité exceptionnelle et ses généreux volumes. Il s'ouvre sur un élégant hall d'entrée avec toilettes invités, menant à un vaste séjour avec salle à manger et à une spacieuse cuisine entièrement équipée, ouverte sur un espace repas convivial. L'espace nuit comprend quatre belles chambres, chacune disposant de sa salle de bains ou de sa salle de douche privative, offrant un confort optimal à toute la famille.

Une chambre de service indépendante ainsi qu'une grande cave, situées sur le même étage, viennent compléter ce bien, idéal pour une famille en quête d'espace et de confort.

Type :	Vente	Superficie habitable :	185 m ²
Type de produit :	Appartement	Chambres :	4
Nombre de pièces :	4	Salles de bains :	4
Immeuble :	Villa Minerve	Caves :	1
Quartier :	Carré d'Or	Etat :	Très bon état
Vue :	Mer & Port	Lois :	887
Exposition :	Sud		



