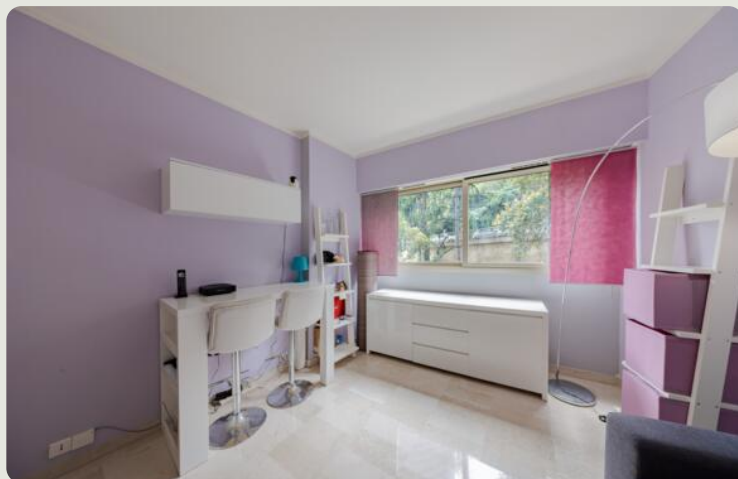




VENTE

1 800 000 €

STUDIO - PIED À TERRE IDEAL



Situé dans le quartier résidentiel de La Rousse – Saint-Roman, à proximité immédiate du boulevard d'Italie, ce secteur calme bénéficie de toutes les commodités et d'un accès rapide aux plages du Larvotto. Un environnement privilégié, très recherché à Monaco.

Pensé pour offrir un cadre de vie à la fois confortable et fonctionnel, ce studio séduit par son agencement optimisé. Dès l'entrée, vous découvrirez une cuisine discrètement intégrée dans un ensemble de placards, parfaitement équipée pour un usage quotidien, ainsi que de nombreux espaces de rangement. La pièce de vie, lumineuse et agréable, offre un espace de vie convivial et facilement aménageable. Une salle de douche avec WC, lavabo et rangements complète harmonieusement ce bien. Un studio idéal comme pied-à-terre, premier achat ou investissement locatif au cœur de la Principauté.

Type :	Vente
Type de produit :	Appartement
Nombre de pièces :	1
Immeuble :	Annonciade
Quartier :	La Rousse - Saint Roman
Etage :	5
Usage mixte :	Oui
Date de libération :	Immédiatement

Superficie habitable :	25 m ²
Salles de bains :	1
Parkings :	1
Caves :	1
Etat :	Bon état
Vue :	Ville - Jardin
Exposition :	Est



