



VENDITA

3 295 000 €

SPLENDIDO TRILOCALE RISTRUTTURATO CON VISTA MARE



Nel cuore del prestigioso quartiere di Monte-Carlo, all'interno di Villa Talma, un magnifico edificio borghese, scoprite questo splendido trilocale completamente ristrutturato, situato al terzo piano e dotato di due balconi con una magnifica vista mare, in un contesto abitativo che unisce fascino ed eleganza.

Situato nelle immediate vicinanze di Place du Casino, questo splendido trilocale si trova all'interno di un elegante edificio borghese ed è stato completamente ristrutturato utilizzando materiali di alta qualità.

Con una superficie di circa 84 m², la proprietà si distingue per gli ampi spazi, la luminosità naturale e l'atmosfera raffinata, offrendo un contesto abitativo esclusivo nel cuore di Monaco.

L'appartamento dispone di un ingresso che conduce a una cucina americana completamente attrezzata e a un ampio soggiorno luminoso. La zona notte comprende due eleganti camere da letto, ciascuna dotata del proprio bagno privato.

La ristrutturazione è stata realizzata con grande attenzione ai dettagli, integrando finiture contemporanee e dotazioni moderne che valorizzano il comfort e la funzionalità degli ambienti.

Soggetto alla Legge 1291, questo immobile rappresenta un'opportunità ideale per vivere appieno lo stile di vita monegasco, sia come residenza principale sia come raffinato pied-à-terre.

Tipo :	Vendita	Superficie totale :	84 m ²
Tipo di proprietà :	Appartamento	Superficie abitabile :	80 m ²
Num stanze :	3	Superficie terrazza :	4 m ²
Edificio :	Villa Talma	Camere :	2
Quartiere :	Monte-Carlo	Bagni :	2

Livello :	3	Condizione :	Servizi lussuosi
Vista :	Mare e città	Lois :	Loi 1291
Exposition :	Sud	Data di liberazione :	Immédiatement





