VENTE

1 100 000 €

RARE 3 PIECES DANS UNE RESIDENCE HISTORIQUE





Au sein du prestigieux Riviera Palace, édifice historique classé au patrimoine architectural, chargé d'histoire et d'élégance, ce bien prend place dans un lieu emblématique de la Riviera.

Ancien palace hôtelier des années 1930, le Riviera Palace accueillait autrefois une clientèle aristocratique et fortunée, venue profiter du raffinement et du charme de la Côte d'Azur.

Aujourd'hui reconverti en résidence de grand standing, cet immeuble historique demeure l'une des adresses les plus prisées et recherchées de Beausoleil, perpétuant le prestige et le caractère exceptionnel de son passé.

Un bien rare offrant un potentiel exceptionnel aux portes de Monaco

Magnifique appartement à rénover, offrant la possibilité d'être aménagé en un élégant trois-pièces.

Ce bien séduit immédiatement par ses volumes généreux et sa remarquable hauteur sous plafond de plus de trois mètres, lui conférant un caractère et une luminosité particulièrement appréciables.

Il bénéficie d'une vue absolument imprenable sur l'ensemble de la Principauté de Monaco ainsi que sur la mer, offrant un panorama exceptionnel.

Son emplacement est également un atout majeur : l'immeuble se situe à seulement cinq minutes à pied de Monaco.

Doté d'un très beau potentiel de transformation, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché, idéale pour créer un lieu de vie unique dans un emplacement privilégié, aux portes de la Principauté.

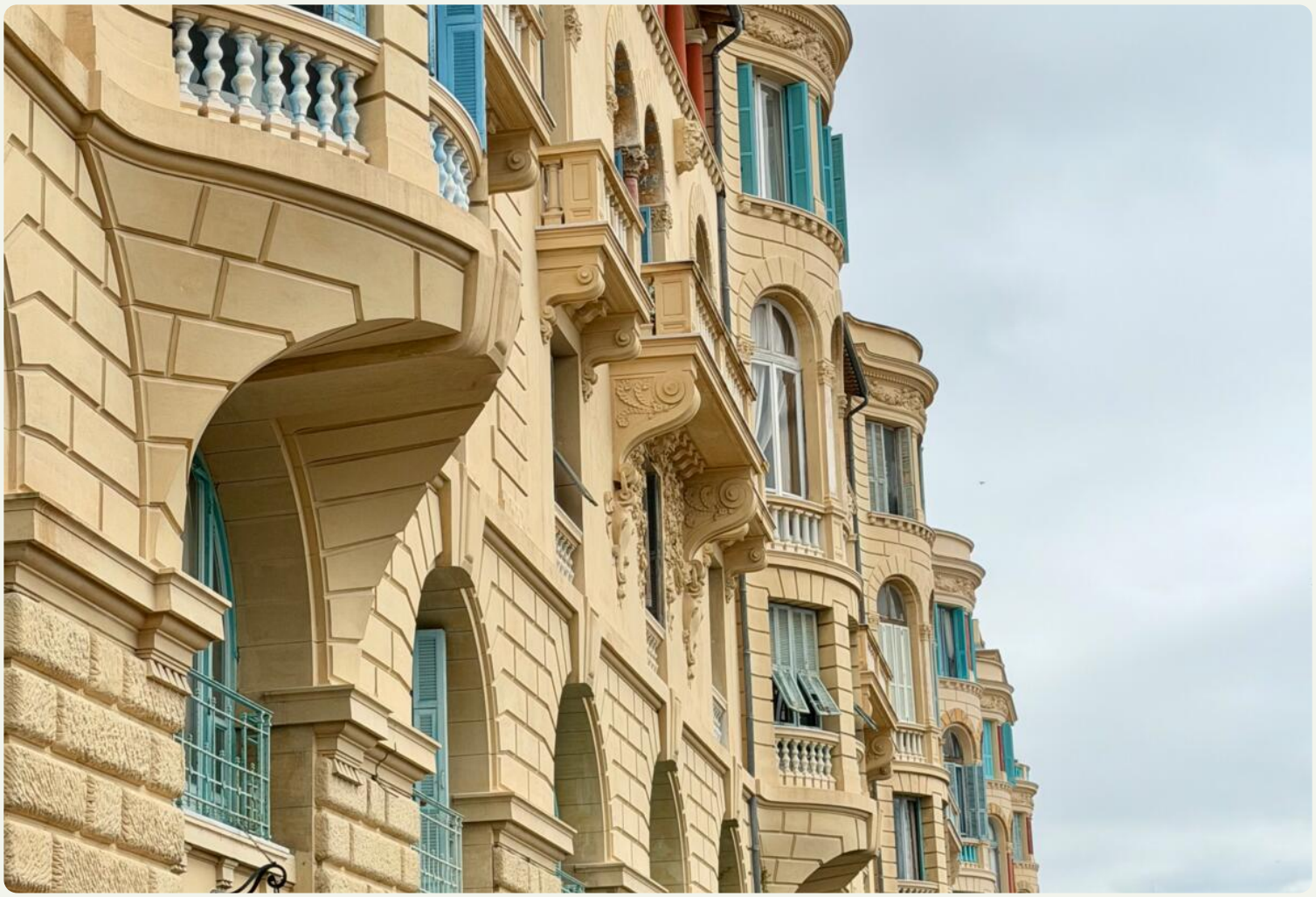
Un des atouts de cet appartement et la terrasse privative sur l'arrière qui est unique à cet appartement (20 m2)

Type :	Vente	**Superficie totale :**	120 m^2
Type de produit :	Appartement	**Superficie habitable :**	100 m^2
Nombre de pièces :	3	**Superficie terrasse :**	20 m^2

Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte

Ville :	Beausoleil	**Chambres :**	2
Pays :	France	**Salles de bains :**	2
Etage :	2	**Parkings :**	1
Etat :	À rafraichir	**Vue :**	Mer-ville
Exposition :	Sud ouest		

Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte



Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte