

VENTE

13 500 000 €

## MAGNIFIQUE VILLA AU CAP d'ANTIBES



Au coeur du prestigieux Cap d'Antibes.

Magnifique villa de 400 m<sup>2</sup>, parfaitement entretenue, sur un jardin paysager de 2483 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer ainsi que la piscine à débordement. La villa est située à environ 100 mètres de l'Hôtel du Cap-Eden Roc et à 30 minutes de l'aéroport de Nice.

La villa dispose de 5 chambres, 3 salles de bains et un appartement indépendant avec cuisine, salle de bains et salon.

Elle dispose également d'un garage pour 2 voitures, d'une buanderie, d'une cave.

Type :	Vente	Superficie habitable :	400 m <sup>2</sup>
Type de produit :	Villa	Superficie terrain :	2 483 m <sup>2</sup>
Ville :	Antibes	Chambres :	5
Pays :	France	Salles de bains :	3
Vue :	Mer, piscine	Parkings :	2
Exposition :	SUD - OUEST	Caves :	1



