

VENTE

**12 800 000 €**

## SUBLIME LOCAL AU COEUR DE MONACO



En plein Carré d'or ! A seulement quelques mètres de la célèbre place du Casino de Monte-Carlo !  
Emplacement idéal !

Magnifique local commercial avec vitrine situé au coeur du Carré d'Or dans l'immeuble le plus luxueux de Monaco  
"26 Carré d'Or"

Une réserve de 6.5 m2 avec climatisation, point d'eau et porte blindée complète ce bien.

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <b>Type :</b>            | Vente professionnelle |
| <b>Type de produit :</b> | Murs local commercial |
| <b>Immeuble :</b>        | 26 Carré Or           |
| <b>Quartier :</b>        | Carré d'Or            |
| <b>Etage :</b>           | RDC                   |

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Superficie habitable :</b> | 113 m <sup>2</sup> |
| <b>Parkings :</b>             | 1                  |
| <b>Caves :</b>                | 1                  |
| <b>Vue :</b>                  | Ville              |
| <b>Date de libération :</b>   | Immédiatement      |

