

VENTE

9 960 000 €

## PRACHTIGE DUPLEX KANTOREN MET UITZICHT OP ZEE



De wijk Fontvieille, in het westen van Monaco, is een moderne en rustige ruimte gebouwd aan zee. Ontworpen om het beroepsleven en de kwaliteit van leven te harmoniseren, brengt het residentiële, commerciële en industriële gebieden samen. Het kantorengedrag, gelegen rond de haven en in moderne gebouwen, is de thuisbasis van een verscheidenheid aan bedrijven, waaronder bedrijven en internationale dochterondernemingen.

Fontvieille wordt vooral gewaardeerd om zijn rustige, moderne infrastructuur en de nabijheid van voorzieningen zoals het winkelcentrum, restaurants en groene ruimtes. De haven en de omliggende tuinen bieden een aangename werkomgeving, een combinatie van efficiëntie en sereniteit, ideaal voor bedrijven die op zoek zijn naar een rustige en professionele sfeer.

Prachtige duplex kantoren op de bovenste verdiepingen, de kantoren zijn volledig omgebouwd tot receptie, technische en opslagruimten, werkplekken, vergadering en ontspanning met een keuken en sanitaire voorzieningen en douche. De kantoren genieten van uitzicht op zee en de trays zijn potentieel deelbaar.

Mogelijkheid tot parkeren in de omgeving.

**Type :** Vente professionnelle

**Type de produit :** Bureau

**Nombre de pièces :** 15

**Immeuble :** Le Thalès

**Quartier :** Fontvieille

**Superficie habitable :** 503 m<sup>2</sup>

**Etat :** Très bon état

**Vue :** Zee - Stad

**Exposition :** Westen

**Etage :** Dernier



