VENTE

9 600 000 €

LUXUEUX 2 PIECES

Le Mirabeau a le privilège de se trouver sur le circuit du Grand prix de F1 et donne sur la célèbre épingle du Fairmont. Il bénéficie également de la proximité des plages du Larvotto et du Jardin japonais. Le réputé Cipriani de Monte-Carlo se trouve en contre-bas de l'immeuble.

Ce luxueux appartement est un véritable clé en mains, qui a subit une complète rénovation proposant ainsi de nobles matériaux et une décoration soignée.

Il se compose d'une entrée qui se prolonge dans la lumineuse pièce de vie décorée et meublée avec une attention particulière au détail, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre en suite avec salle de bains et dressing, un espace bureau et une deuxième salle de douche. L'espace de vie et la chambre à coucher donnent accès à cette profonde terrasse exposée Sud, jouissant d'une vue sur la mer et sur ce remarquable projet de l'extension sur mer. L'immeuble bénéficie d'une situation idéale, disposant d'une piscine extérieure et salle de sport.

Un emplacement de parking complète ce bien.

Type :	Vente	**Superficie totale :**	115 m^2
Type de produit :	Appartement	**Superficie habitable :**	95 m^2
Nombre de pièces :	2	**Superficie terrasse :**	20 m^2
Immeuble :	Le Mirabeau	**Chambres :**	1
Quartier :	Carré d'Or	**Salles de bains :**	2
Etage :	2	**Parkings :**	1
Etat :	Prestations luxueuses	**Vue :**	Ville & Mer
Exposition :	Sud	**Date de libération :**	Immédiatement

Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte

Meublé :	Oui

Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte

Clément CATTALANO clement@bc-properties.com +33 6 10 12 40 74 bc-properties.com 13 Boulevard Princesse Charlotte