

VENDITA

15 000 000 €

## 4 CAMERE - VISTA PORTO E ROCCIA



La proprietà dispone di una loggia esposta a sud, che offre una vista mozzafiato sul porto e sulla Rocca di Monaco.

L'appartamento si apre su un ingresso che conduce ad un luminoso soggiorno-sala da pranzo, una cucina, una prima camera da letto, un bagno con wc e una toilette separata. Inoltre, offre una lavanderia e un bagno che dà accesso ad una seconda camera da letto dotata di ripostiglio. Una terza camera da letto, con il proprio bagno e servizi igienici privati, completa lo spazio.

Completano la proprietà due cantine.

E' anche possibile affittare un parcheggio nelle vicinanze.

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| <b>Tipo :</b>              | Vendita        |
| <b>Tipo di proprietà :</b> | Appartamento   |
| <b>Num stanze :</b>        | 4              |
| <b>Edificio :</b>          | Rose de France |
| <b>Quartiere :</b>         | Monte-Carlo    |
| <b>Livello :</b>           | 2              |
| <b>Condizione :</b>        | Ottimo stato   |
| <b>Exposition :</b>        | A sud          |

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Superficie totale :</b>    | 224 m <sup>2</sup> |
| <b>Superficie abitabile :</b> | 197 m <sup>2</sup> |
| <b>Superficie terrazza :</b>  | 27 m <sup>2</sup>  |
| <b>Camere :</b>               | 3                  |
| <b>Bagni :</b>                | 3                  |
| <b>Cantine :</b>              | 2                  |
| <b>Vista :</b>                | Porto & Scoglio    |
| <b>Data di liberazione :</b>  | Immédiatement      |

