

AFFITTO

20 000 €

+ Spese

MAGNIFICA VILLA A MONACO



Rara villa situata nel centro di Monaco con servizi di lusso! Tranquillo, a pochi passi da tutti i negozi.

Situata proprio nel centro di Monaco, a pochi minuti dal Casinò di Monaco, dalle spiagge del Larvotto, dalle scuole e da tutti i negozi vicini, questa lussuosa ed elegante villa è stata progettata per offrire un comfort ottimale e una vista mozzafiato sul mare dalla sua terrazza sul tetto.

La villa si trova in una posizione privilegiata, con un'esposizione a sud-ovest che permette di godere appieno del sole durante tutto l'arco della giornata.

L'ingresso principale si apre in un ampio e luminoso salone, dal design contemporaneo e dai materiali di alta gamma come il marmo o il legno nobile. Da qui si accede direttamente all'ampio soggiorno, elegantemente arredato e decorato con pezzi di design, che offre una raffinata zona relax.

La cucina è un capolavoro di design moderno, dotata di elettrodomestici di ultima generazione.

La villa dispone di due o tre camere da letto, a seconda delle preferenze, ognuna dotata di bagno privato. Le camere sono oasi di tranquillità, arredate con gusto e offrono un comfort assoluto per notti riposanti.

Fiore all'occhiello della proprietà è senza dubbio la sua terrazza sul tetto, a cui si accede tramite un'elegante scala dall'interno della villa. Il rooftop offre una spettacolare area di intrattenimento all'aperto, con una vista mozzafiato sul mare e sull'area circostante.

Questa villa di lusso di 170 metri quadrati di spazio abitabile incarna l'apice dello stile di vita mediterraneo, offrendo una miscela perfetta di comfort, raffinatezza e bellezza naturale.

Completano la proprietà 1 box chiuso e 2 posti auto privati

Tipo :	Affitto
Tipo di proprietà :	Ville
Num stanze :	4
Quartiere :	La Rousse - Saint Roman
Città :	Monaco
Livello :	Elevé
Condizione :	Servizi lussuosi
Vista :	Mare-Città
Exposition :	SUD - OVEST

Superficie totale :	230 m ²
Superficie abitabile :	170 m ²
Superficie terrazza :	60 m ²
Camere :	2
Bagni :	2
Parcheggi :	2
Cantine :	1
Box :	1
Data di liberazione :	Rapidement



