HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



21 Princess Grace | Larvotto

Продажа

25 500 000 €

Фантастическая квартира, расположенная на престижной авеню Принцессы Грейс в надёжном доме с круглосуточной охраной, рядом с пляжем Ларвотто, с красивой гостиной с великолепной террасой и прямым доступом к бассейну резиденции.

Тип объекта **Autre produit**	*Кол-во комнат* **3 комнаты**	*Здание* **21 Princesse Grace**	*Район* **Larvotto**
Жилая площадь **168 m²**	*Площадь террасы* **96 m²**	*Общая площадь* **264 m²**	*Спальни* **2**
Salles de bains **2**	*Парковочные места* **2**	*Подвал* **1**	*Этаж* **RDJ**

- Исключительная квартира с 2-3 спальнями на проспекте Принцессы Грейс
- Рядом с пляжем Ларвотто и в 10 минутах ходьбы от лучших удобств Place du Casino
- Расположен в тихой и очень эксклюзивной резиденции 21 Princess Grace
- Большая гостиная на первом этаже с огромной солнечной террасой
- Полностью оборудованная современная кухня открытой планировки
- Главная спальня с душевой комнатой и великолепной гардеробной
- Вторая спальня с ванной комнатой и дополнительным туалетом для гостей
- Другой офис или фитнес-зона с выходом на террасу
- Рядом с новым районом Маретерра
- Частный гараж и подземный паркинг на 2 машины
- Эксклюзивная резиденция с красивым открытым бассейном

21 Princess Grace — один из самых эксклюзивных жилых адресов в Монако, расположенный в престижном **районе Ларвотто**. Расположенная на **авеню Принцессы Грейс,** широко известной как

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

одна из самых дорогих улиц в мире, эта роскошная резиденция предлагает непревзойденную жизнь на берегу моря в самом сердце княжества. Отель 21 Princess Grace удобно расположен в нескольких минутах ходьбы от **Гримальди Форума**, **Японского сада** и лучших магазинов и ресторанов Монако. Жители имеют легкий доступ к оживленному центру города Монте-Карло, сохраняя при этом спокойный и уединенный образ жизни у моря.

Недвижимость на авеню Принцессы Грейс неизменно входит в число самых дорогих в мире, что делает **21 Princess Grace** желанной инвестиционной возможностью. Недвижимость предлагает идеальное сочетание **роскоши, уединения** и **местоположения**, привлекая состоятельных людей, ищущих жилье и солидный актив.

Почему стоит выбрать 21 Princess Grace?

- Ультра-эксклюзивная жизнь на берегу моря в Монако
- Исключительные удобства и безопасность
- Идеально подходит для инвесторов или резидентов, ищущих престижный адрес в Монако
- Расположен на самой роскошной улице в Монако и мире



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel

98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

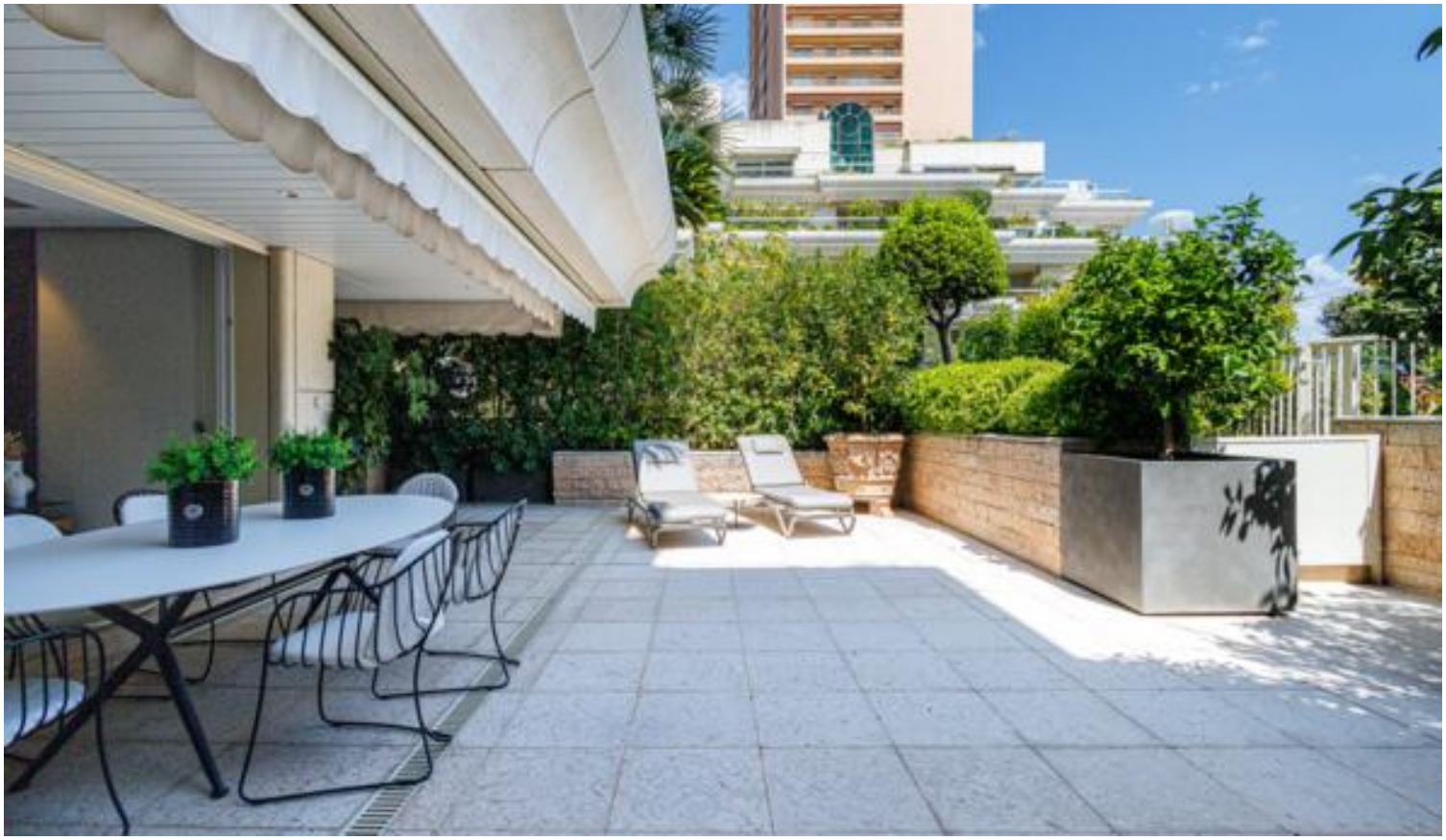
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.